

BALANÇOS PATRIMONIAIS, EDITAIS E ASSEMBLEIAS: FAÇA SUAS PUBLICAÇÕES LEGAIS NO JORNAL SERRANOSSA, IMPRESSO E DIGITAL*

O MELHOR PREÇO DO SUL DO BRASIL!

*PUBLICAÇÃO COM
CERTIFICAÇÃO DIGITAL



ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA CONVOCAÇÃO

Na qualidade de síndico, sirvo-me da presente, para convocá-los a participar da **Assembleia Geral Ordinária**, a realizar-se no dia **13 de setembro de 2024, às 19h** em primeira convocação, e na falta de quórum legal, **às 19h30**, em segunda e última convocação, no salão de festas do condomínio, para tratarmos da seguinte ordem do dia:

1. Deliberar sobre prestação de contas;
2. Deliberar sobre previsão orçamentária;
3. Eleição de Síndico, Sub Síndico e Conselho.

Conforme a **CONVENÇÃO** no seu Art. 19º a Assembleia Ordinária deverá realizar-se no mês de **SETEMBRO**.

ART. 19º: As Assembleias Gerais ordinárias realizar-se-ão no mês de SETEMBRO de cada ano, e a esta competirá: a) Analisar e votar, o relatório e o balancete de prestação de contas, da que se finda; b) Discutir e votar o orçamento de receitas e despesas de período seguinte, bem como fixação do fundo de reserva; c) Eleger, o Síndico, o Subsíndico e três membros do Conselho Consultivo, de preferência entre os condôminos que residam no conjunto.

OBS:

- É lícito aos senhores condôminos se fazerem representar na Assembleia ora convocada por procuradores, munidos com procurações específicas;
- Os ausentes, por Lei, deverão acatar a todas as decisões tomadas;
- Os condôminos em atraso nos pagamentos de suas taxas condominiais não poderão votar e ser votado nas deliberações.

Anderson Andrei Luz de Souza
Síndico

CONDOMÍNIO VIDEIRAS
RUA JOÃO CAMERIN, 519 - BENTO GONÇALVES / RS



MUNICÍPIO DE SANTA TEREZA

CHAMAMENTO PÚBLICO 009/2024 –

Edital de Chamamento Público para credenciamento de Leiloeiros Oficiais para realizar Leilão de bens inservíveis do Município. Data de abertura: 09/09/2024

Santa Tereza/RS, 30 de agosto de 2024
Gisele Caumo
Prefeita Municipal



MUNICÍPIO DE SANTA TEREZA

Resumo de Contratos:

Contrato nº 176/2024 – Dispensa de Licitação nº 125/2024- Contratação emergencial de empresa para realizar medição de pressão e vazão de bomba, limpeza de poço e substituição de peças. ECO DIEHL SANEAMENTO LTDA. Valor Total: R\$ 2.331,25.
Contrato nº 177/2024 – Dispensa de Licitação nº 126/2024 - contratação emergencial de empresa para restabelecimento em PVS na capela São José, Linha José Júlio. ESCAVAÇÕES FRARE LTDA. Valor Total: R\$ R\$ 223.352,89
Contrato nº 178/2024 – Dispensa de Licitação nº 127/2024 - Contratação de empresa para realizar aferição de dois cronotacógrafos de caminhão. MARQUES COMÉRCIO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS PARA VEÍCULOS LTDA. Valor Total: R\$ 720,00
Contrato/Termo de Credenciamento nº 179/2024 – Chamamento Público nº 005/2024 - prestação de serviços de borracharia e geometria para veículos e máquinas da frota Municipal. COMÉRCIO DE COMBUSTÍVEIS COLOSSO DO VALE LTDA.
Contrato/Termo de Credenciamento nº 180/2024 – Chamamento Público nº 003/2024 - prestação de serviços de Eletrocardiografia para a Secretaria de Saúde, Trabalho e Ação Social. ACMED PRESTADORA DE SERVIÇOS MÉDICOS LTDA
Contrato nº 181/2024 – Dispensa de Licitação nº 128/2024 - Contratação emergencial de empresa para realização de detonação em rocha, com uso de explosivos na pedreira junto ao Britador Municipal. TAFFAREL TRANSPORTES E SERVIÇOS DE ESCAVAÇÕES E TERRAPLENAGEM LTDA. Valor Total até: R\$ 68.370,00
Contrato nº 182/2024 – Dispensa de Licitação nº 129/2024 - Contratação emergencial de empresa para realizar consertos, reparos e manutenções no sistema elétrico de veículos e máquinas. A R AUTO ELÉTRICA LTDA. Valor Total: R\$ 8.897,00
Contrato nº 183/2024 – Dispensa de Licitação nº 130/2024 - Contratação de empresa para prestação de serviços de consultoria e assessoria Tributária. MASPER ASSESSORIA LTDA. Valor Total: R\$ 1.500,00 mensais.
Contrato nº 184/2024 – Chamamento Público nº 002/2024 - prestação de serviços de horas máquinas no Município de Santa Tereza/RS. POSSAMAI E CAPELLO TERRAPLANAGEM LTDA.
Contrato nº 185/2024 – Dispensa de Licitação nº 134/2024 - aquisição de dois concentradores de oxigênio medicinais para uso da Unidade Básica de Saúde. AIRMED SAÚDE LTDA. Valor Total: R\$ 12.000,00.
Contrato nº 186/2024 – Dispensa de Licitação nº 139/2024 - Contratação de empresa para realização de sondagem SPT no Loteamento Stringhini II, com emissão de ART e relatório. SIMONE MORAES ROSA SINDAGENS - ME. Valor Total: R\$ 18.000,00.
Contrato nº 187/2024 – Dispensa de Licitação nº 140/2024 - Locação emergencial de imóvel por meio de custeio de benefício eventual de aluguel social para o Senhor Luiz Sergio Galves. EUGENIO VILLA. Valor total: R\$ 600,00 mensais.
Contrato nº 188/2024 – Dispensa de Licitação nº 141/2024 - locação emergencial de imóvel por meio de custeio de benefício eventual de aluguel social para a família de Débora Eliane Lopes Francisco. IVALINO CERIOTTI. Valor total: R\$ 600,00 mensais.
Contrato nº 189/2024 – Dispensa de Licitação nº 142/2024 - locação emergencial de imóvel por meio de custeio de benefício eventual de aluguel social para Rogério Lemos de Souza. JORGE LUIS ACCO. Valor total: R\$ 600,00 mensais.
Contrato nº 190/2024 – Dispensa de Licitação nº 143/2024 - Contratação de empresa de fretamento de ônibus, com no mínimo 42 lugares, para realizar visita técnica de agricultores do município à Expointer 2024, em Esteio, no dia 28/08/2024. REALTUR VIAGENS E TURSIMO. Valor total: R\$ 1.995,00.

Resumo Termos Aditivos:

Termo Aditivo nº 002/2024 – Referente ao Contrato nº 079/2022 - RÁDIO DIFUSORA BENTO GONÇALVES LTDA.-EPP. Fica acrescido o valor de 4,23% perfazendo o valor total de R\$ 1.075,55 mensais. Prazo de mais 12 (doze) meses, a contar de 02/08/2024.
Termo Aditivo nº 001/2024 – Referente ao Contrato nº 120/2024 - PATRIMAR CONSTRUTORA E PINTURAS LTDA. Prazo de mais 90 (noventa) dias a contar de 05/08/2024.
Termo Aditivo nº 002/2024 – Referente ao Contrato nº 101/2024 - TAFFAREL- TRANSPORTES, SERVIÇOS DE ESCAVAÇÕES E TERRAPLANAGEM LTDA. Prazo de mais 60 (sessenta) dias a contar de 07/08/2024.
Termo Aditivo nº 002/2024 – Referente ao Contrato nº 082/2022 - MAURICIO BAGGIO LTDA. Fica acrescido o valor 4,23%, perfazendo o valor total de R\$ 3.252,91 mensais. Prazo de mais 12 (doze) meses a contar de 09/08/2024.
Termo Aditivo nº 002/2024 – Referente ao Contrato nº 087/2022 - MERCEDES PANIZZI BALDISSERA. Fica acrescido o valor 4,50%, perfazendo o valor total de R\$ 539,17 mensais Fica prorrogado o prazo em mais 12 (doze) meses, a contar de 12/08/2024.
Termo Aditivo nº 002/2024 – Referente ao Contrato nº 086/2022 - MEZZA AGRIMENSURA LTDA. Fica prorrogado o Prazo de mais 12 (doze) meses, a contar de 10/08/2024.
Termo Aditivo nº 001/2024 – Referente ao Contrato nº 232/2023 - CZARNOBAY & CIA LTDA. Fica acrescido o valor 4,50%, perfazendo o valor total de até R\$ 102.334,00 mensais. Prazo de mais 12 (doze) meses a contar de 09/08/2024.
Termo Aditivo nº 001/2024 – Referente ao Contrato nº 045/2024 - TRANSPORTES LORENZINI LTDA. Fica acrescido 25 horas mensais ao contrato, perfazendo o valor total de até R\$ 6.250,00.
Termo Aditivo nº 001/2024 – Referente ao Contrato nº 018/2024 - MS SERVIÇOS PREDIAIS LTDA. Fica acrescido 100 horas mensais ao contrato, perfazendo o valor total de até R\$ 17.000,00.
Termo Aditivo nº 001/2024 – Referente ao Contrato nº 131/2024 - BORRACHARIA DO RICA LTDA. Fica aditado 100% da quantidade estimada para o Termo de Credenciamento nº 131/2024.
Termo Aditivo nº 002/2024 – Referente ao Contrato nº 100/2024 - CONGRESUL ENGENHARIA LTDA. Prazo de mais 60 (sessenta) dias, a contar de 14/08/2024.
Termo Aditivo nº 002/2024 – Referente ao Contrato nº 099/2024 - CONGRESUL ENGENHARIA LTDA. Prazo de mais 60 (sessenta) dias, a contar de 14/08/2024.
Termo Aditivo nº 001/2024 – Referente ao Contrato nº 235/2023 - ASSOCIAÇÃO DR BARTHOLOMEU TACCHINI. Fica acrescido o valor de 4,23% perfazendo um valor total de até R\$ 29.446,20 anuais. Prazo de mais 12 (doze) meses, a contar de 14/08/2024.
Termo Aditivo nº 001/2024 – Referente ao Contrato nº 236/2023 - TIAGO ROSA DE NICOL. Fica acrescido o valor de 4,50% perfazendo um valor total de até R\$ 20,90 por hora. Prazo de mais 12 (doze) meses, a contar de 14/08/2024.
Termo Aditivo nº 001/2024 – Referente ao Contrato nº 184/2024 - POSSAMAI E CAPELLO TERRAPLANAGEM LTDA. Fica acrescido a Clausula segunda do Contrato mais 10 (dez) horas de serviços por proprietário, totalizando 20 (vinte) horas por ano cada produtor.
Termo Aditivo nº 003/2024 – Referente ao Contrato nº 107/2021 - SEVERA E MOSCHETTA MÉDICOS ASSOCIADOS SOCIEDADE SIMPLES. Fica acrescido o valor de 4,50% perfazendo um valor total de até R\$ 2.382,70 mensais. Prazo de mais 12 (doze) meses, a contar de 16/08/2024.
Termo Aditivo nº 003/2024 – Referente ao Contrato nº 090/2022 - BRUVIL TRANSPORTES E VIAGENS LTDA. Fica acrescido o valor de 4,50% perfazendo um valor total de até R\$ 591,68 diários. Prazo de mais 12 (doze) meses, a contar de 18/08/2024.
Termo Aditivo nº 002/2024 – Referente ao Contrato nº 092/2022 - EBRANET COMÉRCIO E SERVIÇOS DE COMUNICAÇÃO LTDA. Fica acrescido o valor de 4,50% perfazendo um valor total de R\$ 2.124,49 mensais. Prazo de mais 12 (doze) meses, a contar de 18/08/2024.
Termo Aditivo nº 001/2024 – Referente ao Contrato nº 231/2023 - MICHEL BATISTA BETTINELLI. Fica acrescido o valor de 4,50% perfazendo um valor total de R\$ 2.194,50 mensais. Prazo de mais 12 (doze) meses, a contar de 16/08/2024.
Termo Aditivo nº 002/2024 – Referente ao Contrato nº 083/2022 - PAULO JANDREI MARTINS RODRIGUES LTDA. Fica acrescido o valor de 4,50% perfazendo um valor total de R\$ 20.973,15 mensais. Prazo de mais 12 (doze) meses, a contar de 21/08/2024.

Santa Tereza/RS, 30 de agosto de 2024
Gisele Caumo
Prefeita Municipal



Documento assinado eletronicamente, conforme Lei nº 13.818/2019. Para verificar a autenticidade do documento acima, acesse o verificador do site do ITI (Instituto Nacional de Tecnologia da Informação), ferramenta indicada pela ICP Brasil para validação da certificação digital. <https://validar.iti.gov.br/>